Niederschrift

über die 4. Sitzung des Bauausschusses
am Donnerstag, 29.10.2026
im großen Sitzungssaal des Landratsamtes

Büro Landrat
Geschäftsstelle Kreistag

Auskunft erteilt: Frau Jantos

Aktenzeichen: BL-2-0143-Baus

30.10.2026

Beginn: 16:08 Uhr **Ende:** 17:20 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender
Dr. Michael Schanderl;

CSU-Fraktion
Johannes Bals; Bettina Betz; Engelbert Jais; Stefan Joachimsthaler; Johann Wörle;

SPD-Fraktion
Andreas Magg; Norbert Seidl;

B90/GRÜNE-Fraktion
Dr. Ingrid Jaschke; Annette Louis; Dr. Martin Runge;

FW-Fraktion
Hans Friedl;

UBV
Rainer Spicker;

AfD-Fraktion
Peter Banholzer;

AG 1: FDP/ÖDP
Ulrich Bode;

Referent/in
Hubert Ficker; Frederik Röder;

Sprecher Fraktionen, Parteien, Wählergruppen und Ausschussgemeinschaften
Blaire Kühnel;

Schriftführerin
Anne Jantos;

Verwaltung

Paul Georg Müller; Sabine Stannecker; Jonas Thomasberger; Matthias Neuhauß; Günther Zitzenzier;

INHALT		**Seite**	**verantwortl. Abt./Ref.**
Öffentlicher Teil			
1	Gebäude Münchner Strasse 29, Fürstenfeldbruck - Grundsatzbeschluss - Wiederherstellung eines betriebsbereiten Zustandes für die künftige Nutzung als Büroräume	3	Ref13
2	Grundsatzbeschluss - Ausbau kommunales Energiemanagement (KEM)	3	Ref13
3	Bekanntgaben, Wünsche und Antrage	4	

Der Vorsitzende Dr. Michael Schanderl eröffnet um 16:08 Uhr die 4. Sitzung des Bauausschusses. Er begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.
Der Vorsitzende berichtet, dass der Sitzung eine Baustellenfahrt zur Besichtigung von 5 Standorten von Schulen im Landkreis voraus ging. Er erkundigt sich nach Fragen zur Niederschrift der letzten Bauausschusssitzung. Dies ist nicht der Fall, womit die Niederschrift als genehmigt gilt.

Öffentlicher Teil

TOP 1

Gebäude Münchner Strasse 29, Fürstenfeldbruck - Grundsatzbeschluss - Wiederherstellung eines betriebsbereiten Zustandes für die künftige Nutzung als Büroräume

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Kreistag, die Verwaltung mit der **energetischen Sanierung** und Umbauarbeiten der Räumlichkeiten in der Münchner Str. 29 – ehemalige ILS – zu einer Büronutzung zu beauftragen.

Zurückgestellt

TOP 2

Grundsatzbeschluss - Ausbau kommunales Energiemanagement (KEM)

Beschlussvorschlag:

1. Der Bauausschuss beschließt den Ausbau eines Kommunalen Energiemanagements (KEM) für das Landratsamt Fürstenfeldbruck und die zugehörigen Liegenschaften.

2. Dem Referat 13 wird die Befugnis erteilt, Förderanträge für Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Ausbau des KEM zu stellen. (z.B. KommKlimaFöR - Grundvoraussetzung zur Antragstellung ist ein Beschluss des entsprechenden politischen Gremiums)

3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ergebnisse des Energiemanagements regelmäßig dem Bauausschuss vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: Ja 15 Nein 0

TOP 3

Bekanntgaben, Wünsche und Antrage

Es liegen keine Wortmeldungen vor. Der Vorsitzende schließt um 17:20 Uhr die Sitzung.

Fürstenfeldbruck, 30.10.2026

Dr. Michael Schanderl
Vorsitzender

Anne Jantos
Protokollführerin